2604.024
20400-A0407-135340/1-024

„Инфраструктура железнице Србије" а.д.
Бр. 1/2021-1550/500
29.07.2021 год.
БЕОГРАД, Немањина број 6

УГОВОР

закључен између

Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије", Београд, Немањина бр. 6 (у даљем тексту:Финансијер)

и

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, Сегедински пут 22-24, Суботица (у даљем тексту: Инвеститор)

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије а.д.", Немањина бр. 6, Београд МБ:21127094, ПИБ 109108420, кога заступа в.д. генералног директора др Небојша Шурлан (у даљем тексту Финансијер) и

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, Сегедински пут број 22-24, Суботица, МБ: 07005466 ПИБ 100001378, коју заступа директор Огранка Душко Петровић, дипл.ел.инж. (у даљем тексту Инвеститор), са друге стране,

закључују

УГОВОР
О
ФИНАНСИРАЊУ РАДОВА НА ЗАШТИТИ И ИЗМЕШТАЊУ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКАТА НА МЕСТУ УКРШТАЊА СА ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ПРУГОМ (БЕОГРАД)-СТАРА ПАЗОВА-НОВИ САД-СУБОТИЦА-ДРЖАВНА ГРАНИЦА-(КЕЛЕБИЈА)

Уговорне стране су се споразумеле о следећем:

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Влада Републике Србије је Одлуком о оснивању акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром 05 Број: 023-7359/2015 од 2. јула 2015. године, поверила Финансијеру управљање и јавном железничком инфраструктуром на прузи (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Келебија).

Члан 2.

Влада Републике Србије је донела Закључак 05 Број:351-510/2018 од 18.01.2018. године, којим се утврђује да је пројекат извођења радова на изградњи пруге Београд – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – граница Мађарске, инвеститора „Инфраструктура железнице Србије" а.д., пројекат од значаја за Републику Србију.

Члан 3.

Народна скупштина Републике Србије донела је Закон о потврђивању Уговора о зајму за кредит за повлашћеног купца за Пројекат модернизације и реконструкције мађарско-српске железничке везе на територији Републике Србије, за деоницу Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), између Владе Републике Србије, као зајмопримца и кинеске Export-Import банке, као зајмодавца, који је потписан у Пекингу, 25. априла 2019. године („Сл. гласник РС", бр. 6/2019 МУ).

Члан 4.

Влада Републике Србије, „Инфраструктура железнице Србије" а.д. са једне стране и Joint Venture „China Railway International Corporation Co.Ltd." and „China Communications Construction Company Ltd." са друге стране, закључили су Комерцијални уговор о модернизацији и реконструкцији мађарско – српске железничке везе на територији

Републике Србије за деоницу Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија) број 1/2019-1950 од 07.07.2018. године.

Члан 5.

Финансијер је од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре прибавио Локацијске услове за модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), бр: ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020, заводни број: 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020. године, у оквиру којих је Инвеститор издао Финансијеру услове број 87.1.0.0.-Д-07.09.-317444/2-19 од 24.10.2019.године.

I ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 6.

Овим уговором уређују се међусобни односи између Финансијера и Инвеститора, поводом финансирања и извођења радова на заштити и измештању електроенергетских објеката, на месту укрштања са железничком пругом (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Келебија), на деоници пруге од Фекетића до државне границе (Келебија), - у даљем тексту: место укрштања, у циљу заштите електроенергетских објеката од оштећења, отклањања опасности по живот и безбедност лица која свакодневно прелазе преко места укрштања као и у циљу заштите животне средине.

II ОБАВЕЗЕ ФИНАНСИЈЕРА

Члан 7.

У циљу извршавања предмета овог уговора, Финансијер се обавезује да ће:

1. писаним путем, доставити Инвеститору ситуациона решења, израђена на интегрисаној геодетској подлози, за сва предвиђена места (појединачно по локацији) заштите и измештања електроенергетских објеката, у циљу израде пројектног задатка за израду техничке документације;
2. о свом трошку, а у име и за рачун Инвеститора, израдити техничку и другу документацију која је неопходна за подношење захтева за исходовање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова према важећим законским прописима у Републици Србији;
3. по завршетку пројектовања, Инвеститору доставити техничку документацију на мишљење и оверу;
4. о свом трошку, а у име Инвеститора, надлежном органу поднети захтев за исходовање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова, као и пријаву радова, односно, све потребне дозволе у складу са важећим Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 -одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13 -одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - 37/19 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021);
5. решити, о свом трошку, све евентуалне имовинско-правне односе са власницима катастарских парцела на којима ће се вршити радови на заштити и измештању електроенергетских објеката на месту укрштања са железничком пругом (Београд)

– Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Келебија)), на деоници пруге од Фекетића до - државне границе - (Келебија)

6. о свом трошку, предузети сва неопходна геодетска обележавања и снимања;
7. о свом трошку, а у име Инвеститора обезбедити извођача радова, као и сав неопходан материјал и извести све потребне радове на електроенергетским објектима, у складу са техничком документацијом за извођење радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
8. обезбедити да изабрани извођач радова буде уведен у посао, када се за то стекну технолоши услови које прописује Инвеститор, као и да се радови изврше у најкраћем могућем року;
9. о свом трошку, обезбедити стручни надзор у току извођења радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
10. писаним путем, 8 дана пре одпочињања радова, обавестити Инвеститора ради именовања службеног надзора. Отпочињању радова се може приступити тек након што службени надзор изврши примопредају, геодетски обележене, трасе електроенергетских објеката;
11. омогућити Инвеститору службени надзор над извођењем радова на заштити и измештању електроенергетских објеката као и поступање по примедбама истог;
12. обезбедити да сва опрема која се пројектује и уграђује буде нова и произведена од стране реномираних произвођача;
13. доставити гаранцију извођача за изведене радове са минималним гарантним роком од 24 месеца и гаранцију за уграђену опрему према гарантним роковима произвођача уграђене опреме (минимално 24 месеца), које морају гласити на Инвеститора;
14. писаним путем обавестити Инвеститора о завршетку радова на заштити и измештању електроенергетских објеката (појединачно по локацији) ради формирања Комисије интерног техничког прегледа;
15. о свом трошку, изабрати овлашћена лица за вршење техничког прегледа изведених радова на заштити и измештању електроенергетских објеката;
16. након завршетка радова на заштити и измештању електроенергетских објеката на месту укрштања са железничком пругом (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (Келебија), на деоници пруге од Фекетића до државне границе (Келебија), записнички предати Инвеститору сву прибављену инвестиционо-техничку документацију, у папирној и дигиталној форми (дозволе, сагласности, атесте, извештаје о испитивањима, решења и одлуке надлежних органа и др.);
17. извршити примопредају финансијске докуменације уз потписивање записника, обрачун радова на заштити и измештању електроенергетских објеката (рачун без обавезе плаћања), како би Инвеститор извршио корекцију вредности основних средстава;
18. Инвеститору надокнадити разлику између међусобно фактурисаних услуга, што ће се регулисати посебним уговором.
19. именовати овлашћено лице које ће бити задужено за комуникацију и координацију рада са Инвеститором.
20. Након исходовања инвестиционо техничке документације са инвеститором потписати посебан уговор у којем ће се исказати трошкови инвеститора, који падају на терет финансијера, и који обухватају трошкове службеног надзора, трошкове Комисије за интерни технички преглед изведених радова, трошкове манипулација електроенергетским системом и пуштање изграђених електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон

III ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА

Члан 8.

Инвеститор се обавезује да:

1. врши све дужности и остварује сва права Инвеститора;
2. да сагласност на ситуациона решења (појединачно по локацији), којим је обрађен избор трасе и локације заштите и измештања електроенергетских објеката;
3. по поднетом захтеву, именује главног пројектанта и о томе писаним путем обавести Финансијера;
4. на основу ситуационих решења, достави Финансијеру пројектни задатак за израду техничке документације за заштиту и измештање електроенергетских објеката, потписан и оверен од стране Инвеститора;
5. даје стручне предлоге и сугестије о потребним елементима које треба да испуњава пројектант и извођач радова, који су специфични за делатност дистрибуције електричне енергије, а у складу са предметном техничком документацијом и Решењем о грађевинској дозволи односно Решењем којим се одобрава извођење радова које издаје надлежни орган;
6. именује службени надзор у циљу обезбеђења правилног и доследног спровођења концепције утврђене техничком документацијом, геодетског обележавања и примопредаје трасе електроенергетских објеката, присуствује градилишту у свим фазама реализације пројекта, у смислу професионалне подршке, сугестија, појашњења, евентуалних измена пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи и издатим дозволама и актима за изградњу, укључујући и све корекције техничке документације неопходне за прибављање позитивног извештаја Комисије за технички преглед објекта, геодетског снимања изграђених електроенергетских објеката и др.;
7. извођачу, који је закључио уговор за извођење радова са Финансијером, на његов захтев, достави све податке о електроенергетским објектима који се тичу предметне заштите и измештања електроенергетских објеката, као и специфичне услове за извођење радова;
8. обезбеди технолошке предуслове у дистрибутивном систему електричне енергије (привремену обуставу испоруке електричне енергије), током времена потребног за извођење радова који захтевају такву интервенцију;
9. формира Комисију и изврши интерни технички преглед изведених радова (појединачно по локацији) у року до 15 (петнаест) дана од дана пријема писменог обавештења Финансијера да су радови завршени;
10. изврши контролу достављене инвестиционо-техничке и финансијске документације коју потврђује записником о примопредаји инвестиционо-техничке и финансијске документације;
11. изврши све неопходне манипулације електроенергетским системом и пусти изграђене електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон када се за то стекну сви потребни услови;
12. надаље одржава изграђене електроенергетске објекте током читавог века експлоатације;
13. именује овлашћено лице које ће бити задужено за комуникацију и координацију рада са Финансијером;

14. Након исходовања инвестиционо техничке документације са финансијером потпише посебан уговор у којем ће се исказати трошкови финансијера који обухватају трошкове службеног надзора, трошкове Комисије за интерни технички преглед изведених радова, трошкове манипулација електроенергетским системом и пуштање изграђених електроенергетске објекте (појединачно по локацији) у погон

Члан 9.

Потписивањем овог уговора, Инвеститор даје своју неопозиву сагласност Финансијеру да:

1. подноси захтеве за исходовање Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова у свему према важећим законским прописима као и захтеве за све потребне дозволе и пратеће домументе;
2. носилац права и обавеза из Решења о грађевинској дозволи односно Решења којим се одобрава извођење радова буде и Финансијер који солидарно са Инвеститором одговара за све обавезе према трећим лицима.

Финансијер одговара за све обавезе према трећим лицима, које су последица радњи које предузима у складу са овлашћењима која му је Инвеститор пренео.

IV ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да све ризике и непредвиђене трошкове у вези са пословима и радовима поводом којих се закључује овај уговор, на себе преузима и сноси Финансијер.

Члан 11.

Уговорне стране су сагласне да се након завршетка радова на заштити и измештању електроенергетских објеката и након предаје изведених радова Инвеститору, за време гарантног рока, међусобно обавештавају и сарађују у случају потребе за поправкама и другим радовима на делу где пруга прелази преко електроенергетских објеката или у заштитној зони електроенергетских објеката и у случају активности на одржавању електроенергетских објеката које извршава Инвеститор.

Финансијер не одговара Инвеститору (супсидијарно или било како другачије) за евентуалне недостатке који се испоље у гарантном периоду, нити одговара за испуњење обавеза из гаранција које морају гласити на Инвеститора, које је дао извођач или испоручилац опреме;

У циљу благовременог информисања, уговорне стране ће се у писаној форми међусобно обавештавати о свим потребним активностима.

Члан 12.

За све оно што није регулисано овим уговором, важе одредбе Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ ", бр. 29/78, 39/85-одлука УСЈ и 57/89, „Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и „Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003-Уставна повеља) и одредбе других позитивноправних прописа.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове решавати споразумно, а уколико то не буде могуће, надлежан је Привредни суд у Суботици.

Члан 14.

Овај уговор ступа на снагу даном обостраног потписивања уговорних страна..

Члан 15.

Овај уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих свака уговорна страна задржава по 2 (два).

ЗА ИНВЕСТИТОРА „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Суботица	ЗА ФИНАНСИЈЕРА „Инфраструктура железнице Србије“ а.д.
директор Огранка	в.д. генералног директора
Душко Петровић, дипл.ел.инж.	др Небојша Шурлан